



Valenciennes, Ville dynamique de 44 000 habitants, centre d'une agglomération de 200 000 habitants, recrute par voie de mutation, détachement, inscription sur liste d'aptitude ou par voie contractuelle.

UN TECHNICIEN BATIMENT F/H Relevant Du Cadre D'emplois Des Techniciens Territoriaux A temps complet

La Direction du Patrimoine Bâti joue un rôle essentiel en assurant l'entretien, l'évolution et l'optimisation des bâtiments communaux. Sa mission est de :

- Garantir des conditions optimales d'utilisation du patrimoine bâti communal,
- Assurer sa conservation, sa valorisation et son développement tout en pilotant les études de faisabilité, l'organisation et la réalisation des projets d'architecture de la Ville de Valenciennes.

Grâce à des investissements annuels conséquents, elle contribue activement à la transformation durable du patrimoine de la commune avec un plan d'action diversifié autour de projets structurants tels que les pôles éducatifs, un Hôtel de Police, un parking silo ou encore la rénovation du musée emblématique du Valenciennois et de projets de rénovation à venir de ses bâtiments remarquables.

En rejoignant notre équipe en tant que Technicien Bâtiment (F/H), vous aurez l'opportunité de travailler sur des projets variés, mêlant **technique, gestion et innovation**, tout en contribuant activement à l'amélioration du cadre de vie des valenciennois.

Si vous recherchez un **environnement stimulant**, où **vos compétences seront valorisées et mises au service de projets concrets** alors ce poste est fait pour vous !
Rejoignez-nous et prenez part à l'avenir de Valenciennes.

Missions :

Le technicien bâtiment est le représentant de la Ville de Valenciennes en tant que **Maître d'œuvre et Maître d'ouvrage sur les chantiers de moyenne importance et les petits chantiers** dont la maîtrise d'œuvre est assurée en interne. A ce titre, il assure les missions suivantes :

- Elaboration des cahiers des charges et dossiers de consultation des entreprises
- Consultation et choix des entreprises réalisant les travaux et les diagnostics réglementaires
- Consultation et choix des organismes agréés obligations (Bureau de contrôle, CSPS, Bureau d'étude de sols, etc.)
- Suivi des chantiers
- Validation des factures des entreprises
- Validation des documents fournis par les entreprises (DOE, etc.)

En tant que **véritable référent et interlocuteur unique** pour certains bâtiments communaux, l'agent aura en charge :

- Suivi et entretien au quotidien de ces bâtiments tous corps d'état
- Réalisation d'études de faisabilité sur les transformations souhaitées dans les bâtiments dont il a la charge
- Estimation des travaux à réaliser pour l'entretien ou l'amélioration de ces bâtiments.

Le technicien bâtiment sera l'interlocuteur privilégié pour ces bâtiments auprès des autres services.

Profil :

Vous êtes reconnu pour votre capacité à respecter les délais.

Vous avez des connaissances solides en :

- Conduite de projets
- Gestion administrative
- Techniques générales en bâtiment
- Finances et marchés publics

Vous disposez d'un bon relationnel et un bon sens du contact.

Vous avez à cœur de satisfaire aux attentes de la hiérarchie mais aussi des usagers.

Le sens du service est essentiel pour ce poste.

Le poste est à pourvoir dès que possible.

Les candidatures (lettre de motivation - curriculum-vitae) sont à adresser à :

**Monsieur le Maire - Direction des Ressources Humaines
Hôtel de Ville - Place d'Armes - B.P. : 90339 59304 VALENCIENNES CEDEX**

ou par courriel : emploi@ville-valenciennes.fr

avant le 05 Octobre 2025