



► Interview

Guy Marchant, adjoint à l'urbanisme



Pourquoi vouloir requalifier l'avenue Georges Pompidou ?

L'avenue Pompidou est une entrée de ville réalisée dans les années 70 dont la finalité était de relier le plus vite possible l'autoroute au centre ville. Progressivement, cette entrée a perdu son statut d'avenue pour devenir une bretelle d'autoroute à deux fois deux voies, où l'on constate une vitesse excessive. De plus, cette avenue fait office de véritable saignée qui cloisonne le faubourg de Cambrai du reste de la ville.

Ne s'agit-il pas d'une route départementale qui relève des compétences du Conseil général du Nord ?

À la demande de la ville de Valenciennes, cette route départementale (RD 30) devra être classée pour devenir une voirie communale afin que l'on puisse procéder à sa requalification. L'ancien propriétaire, le Conseil général du Nord, participera toutefois au financement du projet dans le cadre d'une convention.

Quelle est l'idée maîtresse de cette requalification ?

L'idée est de transformer cette voirie autoroutière en voirie apaisée, en appliquant un mode doux, c'est-à-dire que les véhicules ne pourront pas rouler à plus de 50 km/h. Cela implique qu'il faut reconfigurer cette voie sur près de 2 kilomètres, de la sortie de l'autoroute jusqu'à la place du Canada.

Ce projet s'inscrit dans une démarche de développement durable qui, comme vous le savez, s'appuie sur trois piliers : l'environnemental, l'économique et le social.

Comment allez-vous procéder pour adoucir le tracé ?

Le tracé de l'avenue ne sera plus rectiligne : des trottoirs et des pistes cyclables, qui n'existent pas actuellement, seront aménagés des deux côtés de la voirie. D'autre part, deux carrefours à feux seront aménagés pour couper la vitesse des véhicules, permettre la traversée des piétons et cyclistes ainsi que la desserte des quartiers de la Briquette, et du faubourg de Cambrai, aujourd'hui enclavés par la voie rapide.

En quoi cette nouvelle entrée de ville favorisera le développement économique ?

Les barres d'immeubles HLM du faubourg de Cambrai qui seront prochainement rasées, laisseront place à une zone d'aménagement concertée. Cette ZAC accueillera des commerces ainsi que des immeubles tertiaires. Il s'agira une véritable vitrine d'activités tertiaires et de services qui longera l'avenue Pompidou. Les groupes Effage (bureaux) et Océanis (résidence service) ont déjà manifesté leur intention de s'y installer.

Et en ce qui concerne l'aspect environnemental ?

Un effort particulier sera consenti pour verdir cet axe avec, notamment, de nombreux arbres qui seront principalement plantés dans la partie centrale de l'avenue.

Outre l'aménagement de l'avenue Georges Pompidou, quels sont les autres projets d'urbanisme sur le grill ?

Il y a en plusieurs. Certains sont bien avancés, d'autres sont en discussion. C'est le cas de la friche commerciale de l'ancien supermarché Match, au centre-ville, où un grand projet privé devrait voir le jour avec une nouvelle galerie marchande et plusieurs logements. J'espère que nous aurons l'occasion d'en reparler prochainement. C'est le cas aussi du futur écoquartier de l'îlot Folien, un projet porté par la ville, Voie Navigable de France (VNF), Electricité Réseau Distribution France (ERDF) et la communauté d'agglomération de Valenciennes pour la partie port de plaisance.

Autre projet qui devrait se débloquer dans les 6 mois à venir, celui de la restructuration de la caserne Vincent qui devrait accueillir le conservatoire de musique, un centre d'hébergement de la jeunesse à vocation internationale et la maison des associations. L'hôpital du Hainaut devrait être également restructuré puisque les propriétaires, Valenciennes Métropole et le centre hospitalier de Valenciennes, viennent de lancer un appel d'offres dans ce sens.

Ce qui est sûr, ce sont les travaux ANRU dans les quartiers qui devront être finis pour 2013. Les deux nouveaux programmes ANRU qui concernent les quartiers Chanteclerc et Saint Waast devront démarrer impérativement fin 2010, début 2011. ■

“ L'idée est
de transformer cette voirie
autoroutière en
voirie apaisée ”

Est-ce le pilier social de ce projet ?

En effet, la requalification de l'avenue Georges Pompidou va de paire avec le programme de rénovation urbaine (ANRU) du faubourg de Cambrai. L'avenue rénovée offrira un accès au chemin des Dames ou à Marly de l'autre côté. Un autre accès au faubourg de Cambrai se trouvera au niveau la salle polyvalente en cours de construction. Ce nouveau carrefour reliera directement le faubourg de Cambrai à la zone commerciale Auchan et au complexe de loisirs (patinoire, cinémas Gaumont, bowling, etc...). Nous en profiterons pour requalifier la friche commerciale située à côté du bowling.

Un nouveau rond-point sera créé à la sortie de l'autoroute pour canaliser les entrées et les sorties. La bretelle d'accès actuelle, de Valenciennes vers l'autoroute, sera déplacée pour libérer du terrain (situé à cheval sur Valenciennes et Trieth Saint-Léger) où s'érigera une nouvelle zone économique et où sera implanté, notamment, un village automobile. Les concessions Mercedes et Ford sont très intéressées par cet emplacement de choix, idéalement exposé.

Par ailleurs, un autre accès sera créé au niveau du service départemental d'incendie et de secours qui compte s'agrandir en bordure de l'avenue Pompidou, pour aménager leur futur bâtiment. En face, l'enseigne Auchan compte également profiter de la requalification de l'avenue pour s'agrandir.